



甲府駅まで1800m

相川小学校まで700m

◎当たり良好!

| | | | |
|------|--------------------------|----------------------|----------------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅 | | |
| 最寄駅 | JR中央線 甲府駅 | | |
| 土地面積 | 公簿 736.43 m ² | ほかに私道面積 | m ² |
| 価格 | 3341万円 | 3.3m ² 単価 | 15万円 |

| | | | |
|-----|--------------------|--|--|
| 所在地 | 甲府市大手1丁目4420-1 | | |
| 交通 | 山梨県歯科医師会館バス停より150m | | |

| | | | |
|-------------|--|------|-------|
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種低層 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 100 % |
| 他の制限 | 建築基準法第22条区域 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 引渡条件 | 更地渡し | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況(角地・間口) | 南西4m 接面21.56m | | |
| 設備 | 上水道・下水道・電気・都市ガス・側溝 | | |
| 備考 | 相川小学校まで700m 北東中学校まで750m 埋蔵文化財包括地 | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 会員番号 | | 物件番号 | |
|------|--|------|--|

物件番号

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>山梨県知事免許 (7) 第 1352 号</p> <p>有限会社ユタカ商事</p> | <p>〒409-3862 中巨摩郡昭和町上河東540-2</p> <p>TEL:055-275-3637</p> <p>FAX:055-275-8686</p> | <p>【客付会社様へ】</p> <p>■手数料：法定額内</p> <p>■取引態様： 媒介</p> <p>■情報公開日：</p> | <p>物件所在</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> |
| | | <p>_____</p> | |